



**MAPEI**

**UltraCare**

# Penetrating Plus SB Stone & Porcelain Tile Sealer

Sellador penetrante Plus SB para piedras y losetas de porcelana

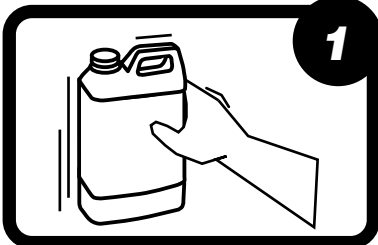
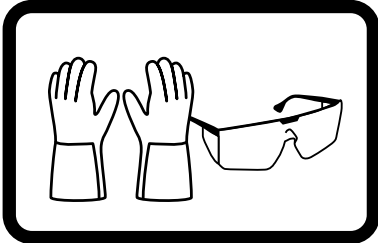
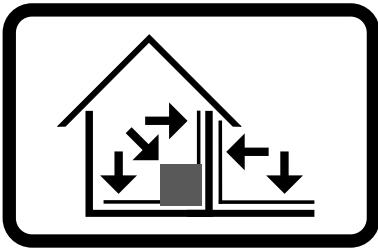


- **Premium solvent-based penetrating sealer**  
Sellador penetrante a base de solvente de calidad superior

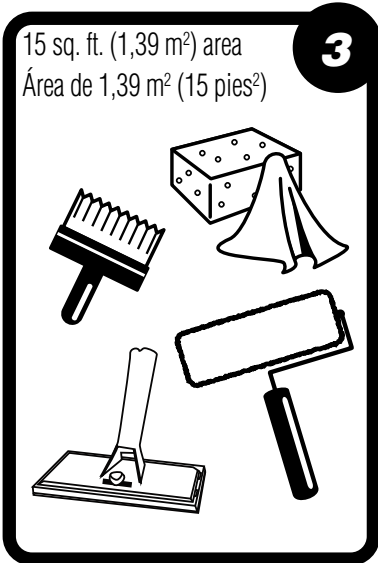
- **Maximum protection against most common stains**

Protección máxima contra la manchas más comunes

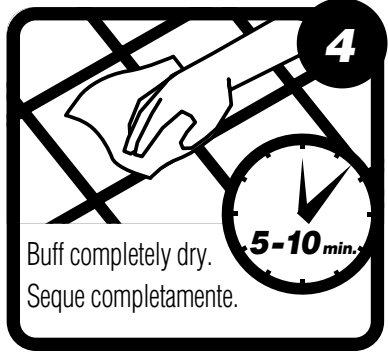




Protect baseboards.  
Proteja los zócalos.



15 sq. ft. (1,39 m<sup>2</sup>) area  
Área de 1,39 m<sup>2</sup> (15 pies<sup>2</sup>)

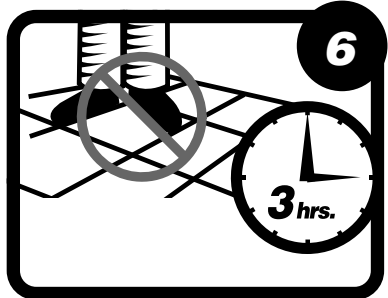


Buff completely dry.  
Seque completamente.



Wait 30 minutes if second coat is required. Repeat steps 3 & 4.

Espere 30 minutos si una segunda capa es necesaria. Repita los pasos 3 y 4.



Keep dry and free from staining material.

Mantenga seco y libre de materiales que manchen.

For complete information, refer to Technical Data Sheet at [www.mapei.com](http://www.mapei.com).

Para información completa, consulte la Ficha técnica en [www.mapei.com](http://www.mapei.com).



**For the most current product data and BEST-BACKED<sup>SM</sup> warranty information, visit [www.mapei.com](http://www.mapei.com).**

#### **WHERE TO USE**

- Natural stone such as marble, granite, limestone, sandstone, slate and travertine
- Unglazed porcelain and ceramic tile, cement pavers, concrete quarry tiles and bricks
- Cementitious grout

#### **LIMITATIONS**

- Ensure that product does not come in contact with any non-recommended surface.
  - Do not dilute.
  - Sealer may slightly affect the visual appearance of some natural stones. Always test first.
- Consult MAPEI's Technical Services Department for application recommendations regarding substrates and conditions not listed.

#### **INDUSTRY STANDARDS AND APPROVALS**

- Meets all EPA and SCAQMD standards for VOCs

#### **SURFACE PREPARATION**

- Surface must be dry and free of contaminants, including previously applied surface sealers, dirt, lime and hard-water deposits, rust, and other heavy soil and grime.
- Allow new grout installations to cure for at least 48 hours before application.
- Surface and sealer temperatures should be between 50°F and 80°F (10°C and 26°C).
- Ensure that the area is well-ventilated during application and until the surface is dry.

#### **INSTRUCTIONS**

Note: Choose all appropriate safety equipment before use. Refer to the Material Safety Data Sheet (MSDS) for more information.

**Always test first in several inconspicuous areas and wait 12 hours to confirm desired results.**

Close container tightly after each use. Store in original container only. Store between temperatures of 35°F to 90°F (2°C to 32°C). Do not allow to freeze.

#### **DURATION OF PROTECTION**

*UltraCare* Penetrating Plus SB Stone & Porcelain Tile Sealer is expected to protect against most common stains for up to 15 years. Refer to Technical Data Sheet for more information.

#### **APPROXIMATE COVERAGE**

**1 U.S. qt. (946 mL)**

**125 – 250 sq. ft. (11,6 – 23,2 m<sup>2</sup>)\***

**1 U.S. gal. (3,79 L)**

**500 – 1,000 sq. ft. (46,5 – 92,9 m<sup>2</sup>)\***

Coverage will be affected by the type of stone or tile used, the porosity and texture of surface, the ambient temperature, the humidity, and the application method.



**Para los datos del producto más actuales y la información de la garantía BEST-BACKED<sup>SM</sup>, visite [www.mapei.com](http://www.mapei.com).**

### **DÓNDE USARLO**

- Piedra natural tales como mármol, granito, piedra caliza, arenisca, pizarra y travertino
- Losetas de cerámica y porcelana no vidriada, adoquines de cemento, losetas de cantera de concreto y ladrillos.
- Lechada cementosa

### **LIMITACIONES**

- Asegúrese de que el producto no entre en contacto con ninguna superficie no recomendada.
- No diluya.
- El sellador puede afectar ligeramente el aspecto visual de algunas las piedras naturales. Siempre pruebe primero. Consulte con el departamento de Servicio técnico de MAPEI para obtener recomendaciones de aplicación con respecto a sustratos y condiciones no indicadas en el presente documento.

### **NORMAS INDUSTRIALES Y APROBACIONES**

- Cumple con todas las normas EPA y SCAQMD sobre emisión de VOC

### **PREPARACIÓN DE SUPERFICIES**

- La superficie debe estar seca y libre de contaminantes, incluidos selladores aplicados previamente, suciedad, cal y depósitos de agua dura, óxido y otra suciedad pesada y mugre.
- Permita que las instalaciones nuevas de lechada curen durante al menos 48 horas antes de su aplicación.
- La temperatura de la superficie y del sellador deberá estar entre los 10°C y 26°C (50°F y 80°F).
- Asegúrese que el área esté bien ventilada durante la aplicación y hasta que la superficie esté seca.

### **INSTRUCCIONES**

Importante: Elija todo el equipo de seguridad apropiado antes de su uso. Consulte la Ficha de seguridad de materiales (MSDS, por su sigla en inglés) para obtener más información.

**Siempre pruebe primero en varias zonas poco notorias y espere 12 horas para confirmar los resultados deseados.**

Cierre bien el envase después de cada uso. Almacene en el envase original solamente. Almacene a una temperatura de entre 2°C y 32°C (35°F y 90°F). No permita que se congele.

### **DURACIÓN DE LA PROTECCIÓN**

Se espera que el Sellador penetrante Plus SB para piedras y losetas de porcelana *UltraCare* proteja contra las manchas más comunes durante hasta 15 años. Consulte la Ficha técnica para obtener más información.

### **COBERTURA APROXIMADA**

**1 U.S. qt. (946 mL)**

**125 – 250 sq. ft. (11,6 – 23,2 m<sup>2</sup>)\***

**1 U.S. gal. (3,79 L)**

**500 – 1,000 sq. ft. (46,5 – 92,9 m<sup>2</sup>)\***

La cobertura se verá afectada por el tipo de piedra o loseta usada, la porosidad y textura de la superficie, la temperatura ambiente, la humedad y el método de aplicación.